

## مواصفات البناء



### الأبواب الخارجية

أبواب ألومنيوم مطابقة  
للتصميم المعتمد



### الدهان الداخلي

بلاستيك ربع لمعة ودهان  
أبيض لدورات المياه  
والمطبخ



### الدهان الخارجي

دهانات مقاومة للظروف  
المناخية وقابلة للغسل



### الأطقم الصحية

جميع الأدوات الصحية  
مكتملة الإكسسوارات  
حسب الرسومات



### النوافذ

نوافذ ألومنيوم مع زجاج  
مضاعف عازل حرارياً ١٥  
ملم



### الأبواب الداخلية

أبواب وإطارات خشبية



### الأرضيات الداخلية

سيراميك



### الأرضيات الخارجية

أرضيات موقف السيارة  
والحديقة سيراميك،  
وأرضية السطح خرسانة



### المغاسل

مغاسل مزدوجة على رخام  
ومغاسل جدارية عصرية  
لدورات المياه



### الإضاءة الداخلية

إضاءة سقف من نوع LED  
موفرة للطاقة



### الإضاءة الخارجية

إضاءة مثبتة بالجدار، من نوع  
LED موفرة للطاقة



### أرضيات دورات المياه

سيراميك



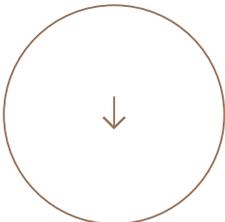
### تمديدات الزراعة

تمديد ماسورة تغذية المياه



### الخزانات

خزان علوي بسعة ٣،٠٠٠  
لتر وخزان أرضي بسعة  
٥،٠٠٠ لتر



## مواصفات البناء



### مضخات مياه

مضخة مياه ذات قدرة رفع  
١ حصان، سعة أنابيب ضخ  
المياه ٢ إنش PVC



### الكراج وموقف السيارة

كراج رول أوتوماتيكي مع  
جهاز تحكم عن بعد



### العزل المائي

عزل إسمنتي أو بيتومين  
لدورات المياه مطابقة  
للمواصفات المعتمدة  
عزل بولستيرين للسطح  
(حراري ومائي)



### السخانات

تمديد مواسير السخان  
مركزي



### الأتراكوم

تمديد وتركيب جهاز  
الأتراكوم



### العزل الحراري

عزل الجدران الخارجية  
بطابوق معزول،  
وبولستيرين للسطح



### المطبخ

الجدران بياض إسمنتي مع  
دهانات مقاومة للرطوبة  
مع تأسيس التهوية



### الدرج

رخام ودرابزين ستانليس  
ستيل



### مساحات الارتداد

حسب الرسومات  
الهندسية للوحدة السكنية



### أعمال السباكة

المواسير الداخلية، PPR  
والمواسير الخارجية  
PVC وتمديد المواسير  
بالأسطح مكشوفة